

Gemeenteraad

Besluit

Akkoordpunt (A-punt)

GOEDGEKEURD

Zitting van 12 december 2016

DEPARTEMENT FINANCIËN

3	2016_GEM_00292	Belasting op logeerhuizen of verblijfsbelasting, aanslagjaar 2017 - 2019
---	----------------	--

Samenstelling:

Aanwezig:

de heer Freddy Pirens, voorzitter; de heer Maurice Webers, burgemeester; de heer Gilbert Lambrechts, schepen; de heer Patrick Witters, schepen; mevrouw Duygu Akdemir, schepen; de heer Jean Vanhees, schepen; de heer Dave Schops, schepen; de heer Thomas Vints, schepen; de heer Pierre Aerts, raadslid; de heer Jan Vanhamel, raadslid; de heer Bert Schoofs, raadslid; de heer Mark Bex, raadslid; mevrouw Leonie Vanhoudt, raadslid; mevrouw Rita Keunen, raadslid; de heer Lowie Tielens, raadslid; de heer Werner Janssen, raadslid; de heer Hilaire Poels, raadslid; mevrouw Jessie De Weyer, raadslid; de heer Ömer Ünlü, raadslid; de heer Guido Feyen, raadslid; de heer Tijs Lemmens, raadslid; mevrouw Jessica Pauwels, raadslid; de heer Edgard Aerts, raadslid; mevrouw Liesbeth Borejko, raadslid; mevrouw Katia Di Lernia, raadslid; de heer Siegfried Van Braband, raadslid; de heer John Vanhoudt, raadslid; de heer Ronny Carmans, raadslid; de heer Rudy Heyligen, raadslid; de heer Abdulkadir Yilmaz, raadslid; de heer Youssef El Ballata, raadslid; mevrouw Greta Cuppens, raadslid; de heer Patrick Vanhees, raadslid; de heer Luc Vrijdaghs, secretaris

Verontschuldigd:

mevrouw Anne Cuypers, schepen; mevrouw Margot Vuegen, raadslid

Beschrijving

Aanleiding en context

Door een verschuiving in het fiscale landschap wordt de ambtshalve verhoging verlaagd van 50% naar 20%.

Juridische grond

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 en de wijzigingen betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en de wijzigingen, inzonderheid op de artikelen 42 § 1-3 en 94, 2°;

Gelet op de grondwet, inzonderheid de artikelen 41, 162, 2° en 170, § 4, betreffende de bevoegdheid van de gemeenteraad voor alles wat van gemeentelijk belang is, behoudens goedkeuring van hun handelingen in de gevallen en op de wijze bij de wet bepaald;

Argumentatie

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Gelet op de in dit verband geldende onderrichtingen bij de opmaak van budgetten en meerjarenplannen;

Overwegende dat het aanbieden van logies voor de gemeente bijkomende kosten veroorzaakt op het vlak van administratie, veiligheid, infrastructuur en vooral afvalbeheersing;

Overwegende dat er voor deze bewoners in deze logies geen bijdrage wordt geleverd in de algemene

financiering van deze kosten;

Overwegende dat het om voormelde redenen verantwoord is om met de invoering van dit belastingreglement een deel van deze kosten te financieren;

Op voordracht van het college van burgemeester en schepenen;

Regelgeving: bevoegdheid

De Gemeenteraad is bevoegd op basis van:

Artikel 42, §3 van het gemeentedecreet

Stemming

Stemming volgens fractie

- 28 stem(men) voor: Maurice Webers; Gilbert Lambrechts; Patrick Witters; Duygu Akdemir; Jean Vanhees; Dave Schops; Thomas Vints; Pierre Aerts; Jan Vanhamel; Mark Bex; Leonie Vanhoudt; Werner Janssen; Jessie De Weyer; Ömer Ünlü; Guido Feyen; Tijs Lemmens; Jessica Pauwels; Edgard Aerts; Liesbeth Borejko; Katia Di Lernia; Siegfried Van Braband; John Vanhoudt; Ronny Carmans; Abdulkadir Yilmaz; Youssef El Ballata; Greta Cuppens; Patrick Vanhees; Freddy Pirens
- 5 stem(men) tegen: Bert Schoofs; Rita Keunen; Lowie Tielens; Hilaire Poels; Rudy Heyligen

Besluit

Artikel 1

Er wordt voor de aanslagjaren 2017-2019 ten voordele van de gemeente een belasting op logeerhuizen of verblijfsbelasting geheven:

- ten laste van de personen die, te welke titel ook, slaapgelegenheid verhuren, hetzij enkel bedden, hetzij kamers of gemeubelde appartementen, in hotels, herbergen, logementshuizen, familiepensions, bed en breakfast, kantines of in elk ander onroerend goed en dat, wat ook de manier moge zijn, waarop de prestatie vergoed wordt;
- ten laste van de werkgevers die, zelfs gratis, een bed verschaffen aan de leden van hun personeel.

Het besluit van 9 december 2013 wordt vanaf 1 januari 2017 opgeheven.

Artikel 2

De jaarlijkse belasting wordt vastgesteld op 60 euro per bed, dat verhuurd of bezet kan worden tegen een rechtstreekse of onrechtstreekse vergoeding.

Voor de inrichtingen geopend of overgenomen na 1 juli dient slechts de helft van de jaarbelasting betaald te worden.

Artikel 3

De belastingplichtige is vrij het bedrag van de belasting te verhalen op zijn cliënten.

Artikel 4

Worden van de belasting vrijgesteld:

- ziekenhuizen, rust- en verzorgingsinstellingen
- weldadigheidsinstellingen, gesticht zonder winstoogmerk en met een zuiver menslievend doel
- internaten van onderwijsinstellingen
- sociale instellingen, met inbegrip van jeugdherbergen

Artikel 5

De belastingplichtigen zijn verplicht de belastbare elementen op te geven overeenkomstig een formulier hen toegezonden door het gemeentebestuur. Dit formulier dient, behoorlijk ingevuld en ondertekend, vóór de erin vermelde datum teruggezonden te worden.

Zij die geen aangifteformulier hebben ontvangen of belastingplichtig worden na de inzameling van de aangifteformulieren zijn niettemin verplicht vóór 30 juni van het aanslagjaar spontaan de nodige gegevens aan het gemeentebestuur te bezorgen die nodig zijn voor de toepassing van de belasting.

Artikel 6

Bij gebrek aan aangifte, of ingeval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte vanwege de belastingplichtige, wordt de belasting ambtshalve ingekohierd. Vooraleer wordt overgegaan tot de ambtshalve vestiging van de belastingaanslag, betekent het college van burgemeester en schepenen, aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van deze belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van 30 dagen volgend op de datum van verzending van de betekening om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

De ambtshalve vaststelling van de belastingaanslag kan slechts geldig worden ingekohierd gedurende een periode van drie jaar volgend op 1 januari van het aanslagjaar. Deze termijn wordt met twee jaar verlengd bij overtreding van de belastingverordening met het oogmerk te bedriegen of met de bedoeling schade te berokkenen.

De ambtshalve ingekohierde belasting wordt verhoogd met een bedrag gelijk aan 20% van de verschuldigde belasting en wordt ook ingekohierd.

Artikel 7

De overtredingen op dit reglement worden vastgesteld door daartoe aangestelde personeelsleden. De door hen opgestelde processen-verbaal hebben bewijskracht tot bewijs van tegendeel.

Artikel 8

De kohieren worden vastgesteld en uitvoerbaar verklaard door het college van burgemeester en schepenen ten laatste op 30 juni van het jaar dat volgt op het aanslagjaar.

Het kohier wordt tegen ontvangstbewijs overgezonden aan de met invordering belaste financieel beheerder die onverwijld instaat voor de verzending van de aanslagbiljetten.

Het aanslagbiljet bevat, naast de gegevens vermeld in het kohier, nog de volgende vermeldingen:

1° de verzendingsdatum van het aanslagbiljet;

2° de uiterste betalingsdatum;

3° de termijn waarbinnen een bezwaarschrift kan worden ingediend, de benaming, het adres en de contactgegevens van de instantie die bevoegd is om het bezwaarschrift te ontvangen, evenals de vermelding dat de belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger die wenst gehoord te worden, zulks uitdrukkelijk moet vragen in het bezwaarschrift.

Als bijlage wordt een beknopte samenvatting toegevoegd van het reglement krachtens welke de belasting is verschuldigd.

Artikel 9

De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger kan tegen zijn aanslag een bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen, dat handelt als administratieve overheid.

Het bezwaarschrift moet, op straffe van nietigheid, schriftelijk worden ingediend binnen drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag of vanaf de datum van de contante inning. Het bezwaarschrift mag eveneens, tegen ontvangstbewijs, overhandigd worden aan het college van burgemeester en schepenen of aan het orgaan dat zij speciaal daarvoor aanwijst.

Het wordt gedagtekend en ondertekend door de eiser of zijn vertegenwoordiger en vermeldt de naam, de hoedanigheid, het adres of de zetel van de belastingplichtige alsmede het voorwerp van het bezwaarschrift en een opgave van de feiten en middelen.

Het college van burgemeester en schepenen of het orgaan dat zij speciaal daarvoor aanwijst, bericht schriftelijk ontvangst binnen vijftien dagen na de indiening van het bezwaarschrift.

Artikel 10

De verzending van het aanslagbiljet en de eerste aanmaning zijn gratis voor de belastingplichtige.

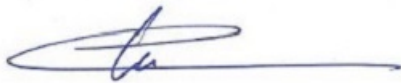
Bij niet-betaling binnen de termijn, voorzien in de aangetekende aanmaning, wordt het dossier in handen gegeven van een gerechtsdeurwaarder; de kosten hiervan vallen volledig ten laste van de belastingplichtige.

Bij laattijdige betaling worden de regels toegepast betreffende de nalatigheidintresten inzake rijksbelastingen op de inkomsten.

Artikel 11

Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,
Namens de Gemeenteraad



Secretaris
Luc Vrijdaghs



Voorzitter
Freddy Pirens